



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1047/2013
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013 v znení uznesenia č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 (Západoslovenská distribučná, a.s., k.ú. Nitra)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Napísal:	Mária Uhrinová, referent pre majetkové usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	12.09.2013
Dátum vyhotovenia:	28.08.2013

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013
v znení uznesenia č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013
(Západoslovenská distribučná, a.s., k.ú. Nitra)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013
nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode A č.1 za text:

„,E“KN parc. č. 1610/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m²“
dopĺňa text

„,E“KN parc. č. 4552/2 – trvalé trávne porasty o výmere 575 m²

„,E“KN parc. č. 4563/1 - zastavané plochy o výmere 580 m²

„,C“KN parc. č. 2751 - zastavané plochy o výmere 262 m²

„,C“KN parc. č. 2752 - záhrady o výmere 109 m²

„,C“KN parc. č. 2817/8 - ostatné plochy o výmere 794 m²“

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode A č.4 za text:

„,C“KN parc. č. 1748/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 209 m²“
dopĺňa text

„,C“KN parc. č. 1556 - zastavané plochy o výmere 440 m²“

- v schvaľovacej časti uznesenia za text v znení:

„t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie,“
dopĺňa text:

„ a ich odstránenie“

**Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa
21.02.2013 v znení uznesenia č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013
(Západoslovenská distribučná, a.s., k.ú. Nitra)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom 27. zasadnutí konanom dňa 21.02.2013 uznesením č. 31/2013-MZ schválilo uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaných na LV č. 3681, LV č. 1, LV č. 6879 v k. ú. Nitra, na LV č. 3079 v k. ú. Zobor a na LV č. 1223 v k. ú. Chrenová:

A. v kat. území Nitra zapísaných na LV č. 3681, LV č. 1 a LV č. 6879:

1. Stavba „NA Nitra rekonštrukcia Prednádražie – NN“

„C“KN parc. č. 2039/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 700 m²

„C“KN parc. č. 2758/1 – ostatné plochy o výmere 1 025 m²

„C“KN parc. č. 2766/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 609 m²

„C“KN parc. č. 2780/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 727 m²

„C“KN parc. č. 2817/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 706 m²

„C“KN parc. č. 2817/11 – ostatné plochy o výmere 474 m²

„C“KN parc. č. 2817/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 737 m²

„C“KN parc. č. 2759/1 bez založeného LV, ktorej majetkovú podstatu tvoria pozemky zapísané na LV č. 6879 a to:

„E“KN parc. č. 1599 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 938 m²

„E“KN parc. č. 1610/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m²

„E“KN parc. č. 1610/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m²

„E“KN parc. č. 1610/8 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m²

4. Stavba „NA Nitra rekonštrukcia Radlinského ulice – NN“

„C“KN parc. č. 1546 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 589 m²

„C“KN parc. č. 1777 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 397 m²

„C“KN parc. č. 1748/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 209 m²

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518 (v. z. Enermont, s. r. o., IČO: 35859423 so sídlom Hraničná 14, 827 14 Bratislava) ako oprávneného z vecného bremena: zriadiť a uložiť elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou predmetných inžinierskych stavieb na vyššie uvedených pozemkoch a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a ním povereným osobám a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb, najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán po zrealizovaní inžinierskych stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas životnosti elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú dohodou.

Uložilo vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 30.06.2013

Zástupca spoločnosti ENERMONT, dňa 17.6.2013 požiadal o doplnenie pozemkov v k.ú. Nitra, na ktorých má byť v rámci stavby „NA Nitra rekonštrukcia Prednádražie – NN“ a stavby „NA Nitra rekonštrukcia Radlinského ulice – NN“ uložený kábel el. vedenia. Pred vydaním stavebného povolenia bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá bude podkladom pre zápis ťarchy na listoch vlastníctva Mesta Nitry.

Mestská rada v Nitre: návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013 v znení uznesenia č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 bol prerokovaný na zasadnutí konanom dňa 27.08.2013 – uznesenie bude predložené na rokovanie MZ

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2013-MZ zo dňa 21.02.2013 v znení uznesenia č. 161/2013-MZ zo dňa 09.05.2013 (Západoslovenská distribučná, a.s., k.ú. Nitra), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.